

**ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

РУС**ПРОЕКТ**

**Заказчик: Администрация МО СП «Село Мокрое»**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**муниципального образования сельского поселения «Село Мокрое»**

**ЧАСТЬ ΙΙ**

**Материалы по обоснованию**

**2021 год**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Проектно-строительная компания**

**«РУСПРОЕКТ»**

**Заказчик: Администрация МО СП «Село Мокрое»**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**муниципального образования сельского поселения «Село Мокрое»**

**ЧАСТЬ ΙΙ**

**Материалы по обоснованию**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор  ГАП |  | Е.В. Губанова    С.М. Царахов |

**2021 год**

**ИСПОЛНИТЕЛИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Должность** | **Фамилия, инициалы** | **Подпись** |
| ГАП  Ведущий архитектор  Архитектор  Ведущий инженер  Н. контроль | С.М. Царахов  А.И. Моторина  В.В.Воробьева  С.В. Казаков  И.В. Кудинова | **C:\Users\user\Desktop\ПОДПИСИ\моторина а.jpg**  C:\Users\user\Desktop\ПОДПИСИ\2j8QbcYEcf8.jpg |

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

I. Текстовые материалы

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Наименование материалов** |
| **1** | **2** |
| 1 | Часть I. Положение о территориальном планировании |
| 2 | Часть II. Материалы по обоснованию генерального плана |

II. Графические материалы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование картографического материала** | **Масштаб** |
| **1** | **2** | **3** |
| ***1*** | ***Положение о территориальном планировании*** | |
|  | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | М 1:20 000 |
|  | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) | М 1:20 000 |
|  | Карта функциональных зон | М 1:20 000 |
| ***2*** | ***Материалы по обоснованию*** | |
|  | Карта границ поселения, границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения | М 1:20 000 |
|  | Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения | М 1:20 000 |
|  | Особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения | М 1:20 000 |
|  | Карта территорий объектов культурного наследия | М 1:20 000 |
|  | Карта зон с особыми условиями использования территорий | М 1:20 000 |
|  | Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границы лесничеств, лесопарков | М 1:20 000 |

###### СОДЕРЖАНИЕ

[Общие положения 5](#_Toc151122630)

[1.Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 6](#_Toc151122631)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 7](#_Toc151122632)

[2.1 Сведения о границах муниципального образования 7](#_Toc151122633)

[2.2. Природные условия и ресурсы территории муниципального образования 8](#_Toc151122634)

[2.3. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории. 14](#_Toc151122635)

[2.3.1. Жилищный фонд 14](#_Toc151122636)

[2.3.2. Экономический потенциал поселения 17](#_Toc151122637)

[2.3.3. Система расселения и трудовые ресурсы 17](#_Toc151122638)

[2.3.4 Организация социальной инфраструктуры 20](#_Toc151122639)

[2.3.5 Существующее состояние и перспективы развития транспортной инфраструктуры поселения 28](#_Toc151122643)

[2.3.6 Существующее состояние и перспективы развития инженерной инфраструктуры поселения 28](#_Toc151122644)

[2.3.7. Зона специального назначения. 30](#_Toc151122645)

[2.4 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования 31](#_Toc151122646)

[2.4.1 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения 32](#_Toc151122647)

[2.4.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения 32](#_Toc151122648)

[2.4.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения 32](#_Toc151122649)

[2.5 Объекты культурного наследия 32](#_Toc151122650)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий; 35](#_Toc151122651)

[4. Утвержденные документами территориального планирования РФ, документами территориального планирования субъекта РФ сведения о видах, назначении и НАИМЕНОВАНИЯХ, планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории 35](#_Toc151122652)

[5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и НАИМЕНОВАНИЯХ, планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории 37](#_Toc151122653)

[6. перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; 37](#_Toc151122654)

[6.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию. 39](#_Toc151122655)

[6.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории. 39](#_Toc151122656)

[6.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории (при наличии данных источников ЧС). 40](#_Toc151122657)

[6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. 40](#_Toc151122658)

[7. перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения ИЛИ, исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования; 44](#_Toc151122659)

[8. сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения. 45](#_Toc151122660)

# Общие положения

Проект Генерального плана сельского поселение «Село Мокрое» расположено в Куйбышевском районе Калужской области (далее Генеральный план) выполнен в двух частях: Часть 1 «Положение о территориальном планировании» (далее - Положение); Часть 2 «Материалы по обоснованию проекта генерального плана».

Проект Генерального плана выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Региональными нормативами градостроительного проектирования Калужской области, иными нормативно-правовыми документами, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.

**Основание для разработки проекта:**

1. Муниципальный контракт № ИМЗ-014247 от «21» сентября 2021г.

**Цели Генерального плана:**

Целью разработки генерального плана является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации. Проектные решения генеральных планов являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития муниципального образования; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

А также обеспечение устойчивого развития сельского поселения, как на ближайшие годы, так и в долгосрочной перспективе.

**Задачи Генерального плана:**

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования, решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

- определение направления перспективного территориального развития;

- определение зон, в которых осуществляется жизнедеятельность населения посредством функционального зонирования территории (отображение планируемых границ функциональных зон);

- разработка оптимальной функционально-планировочной структуры муниципального образования, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территории, для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

- определение системы параметров развития муниципального образования обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и лечебно-оздоровительных компонентов развития;

- подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности территории муниципального образования при условии сохранения окружающей природной среды;

- определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, существующих и планируемых границ земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.

В материалах Генерального плана муниципального образования установлены следующие сроки его реализации:

исходный год - 2021 г.,

I этап – 2021-2031 гг. (первоочередные плановые мероприятия 3-10 лет);

II этап – до 2041 г. (расчетный срок Генерального плана, 20 лет).

# 1.Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Перечень программ социально-экономического развития Калужской области, муниципального района «Куйбышевский район» и муниципального образования СП «Село Мокрое».

Таблица 1.1

| **№** | **Наименование программы** | **Нормативно-правовой акт** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
|  | Государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» | Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019  N 696 |
|  | Государственная программа Калужской области «Комплексное развитие сельских территорий». | Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2020 N 63 |
|  | Стратегия социально-экономического развития Калужской области до 2040 года "Человек - центр инвестиций" | Постановление Правительства Калужской области от 15.12.2022 N 970  "О Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2040 года" |
|  | План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года | Постановление Правительства Калужской области от 14.02.2019 № 107 |
|  | Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Калужской области на 2019 - 2028 годы | Постановление Правительства Калужской области от 22.03.2018 № 172 |
|  | Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры на территории Куйбышевского района Калужской области на период 2017-2027 годов» | Постановление администрации Куйбышевского района от 21.05.2018 № 161 |
|  | Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Куйбышевский район» Калужской области на период 2021-2025 гг» | Постановление администрации Куйбышевского района  от 08.10.2020 № 327 |
|  | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории сельского поселения «Село Мокрое» на 2017-2027 годы. | Постановление администрации сельского поселения «Село Мокрое» № 27-п от 05.06.2017 |
|  | Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры  муниципального образования «Село Мокрое» на 2014- 2024 годы» | Постановление администрации сельского поселения «Село Мокрое» № 27-п от 05.06.2017 |

# 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

## 2.1 Сведения о границах муниципального образования

Сельское поселение «Село Мокрое» расположено в Куйбышевском районе Калужской области. Центр сельского поселения, с. Мокрое находится в 7 км к северо- востоку от п. Бетлица и в 267 км к юго- западу от областного центра г. Калуги.

В состав сельского поселения «Село Мокрое» входят следующие населенные пункты: село Мокрое, деревня Суборово, деревня Бахоток, деревня Борок, деревня Григорьевка, деревня Дедово-Петровичи, деревня Семирево, деревня Ямное, село Закрутое, деревня Александровка, деревня Белая, деревня Воронцово, деревня Высокое, деревня Дегирево, деревня Закрутое, деревня Крайчики, деревня Латыши, деревня Липовка, деревня Мужиково, деревня Полянка, деревня Удар, деревня Верхние Барсуки, деревня Грибовка, деревня Дубровка, деревня Зимницы, деревня Красниково, деревня Красный Хутор, деревня Новая, деревня Прилепы, деревня Соловьевка, деревня Теребивль.

Границы и статус сельского поселения «Село Мокрое» установлены Законом Калужской области от 04.10.2004 N 354-ОЗ "Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории административно-территориальных единиц "Барятинский район", "Куйбышевский район", "Людиновский район", "Мещовский район", "Спас-Деменский район", "Ульяновский район" и наделении их статусом городского поселения, сельского поселения, муниципального района" (принят постановлением Законодательного Собрания Калужской области от 16.09.2004 N 949).

Муниципальное образование сельское поселение «Село Мокрое» Куйбышевского района Калужской области граничит:

с северо-запада- СП «Село Жерелево»,

с севера- МР «Спас-Деменским районом»

с востока- МР «Кировский район», СП «Поселок Бетлица»

с юго-запада- СП «Деревня Высокое»

Площадь поселения составляет 27138.29 га

Федеральный округ: Центральный

Население – 977 человек ( на 1 января 2021г)

Административный центр — «Село Мокрое».

## 2.2. Природные условия и ресурсы территории муниципального образования

**Климат**

Климат Куйбышевского района, как и всей Калужской области, умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

Годовой приход суммарной солнечной радиации 88 ккал/см2, в том числе прямой 40 ккал/см2, рассеянной 48 ккал/см2.

Территория района благоприятна для хозяйственного освоения и строительства. Климат района благоприятен для организации сезонного отдыха, возможен круглогодичный отдых.

Повторяемость погод для ограничения пребывания для здоровых людей на открытом воздухе – 70%.

Температура воздуха в среднем за год 3,9 °С. Самый холодный месяц – январь (среднемесячная температура - 9,5-10,5 °С), самый теплый месяц – июль (среднемесячная температура +18-+18,5°С).Абсолютный минимум температуры воздуха - -46 °С, абсолютный максимум - +38 °С. Продолжительность периода активной вегетации растений со среднесуточной температурой более 10 °С 138 дней, период со среднесуточной температурой более 0 °С 219 дней, безмолвного периода 141 день.

Территория района относится к строительно-климатическому району П-В СНиП 23-01-99\*.

В таблице представлены основные строительно-климатические характеристики температурного режима.

Расчетные показатели температурного режима

Таблица 2.2.1

| **Средняя температура наружного воздуха,** °**С** | | | | **Продолжительность периода, сут.** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наиболее**  **Холодных**  **суток** | **Наиболее**  **холодной**  **пятидневки** | **Наиболее**  **холодного периода** | **Отопительного периода** | **Со среднесуточной температурой +8**°**С (отопительного**  **периода** | **Со средней суточной температурой воздуха 0**°**С** |
| -31 | -27 | -13--14 | -3 -3,5 | 207 -214 | 145-150 |

Продолжительность отопительного сезона 213 дней. Расчетные температуры для проектирования: - 27 °С – для отопления; - 14 °С – для вентиляции.

Осадки. Среднегодовая сумма осадков - 654 мм, в том числе за теплый период года 441 мм, за холодный период года – 213 мм. Суточный максимум – 89 мм. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом 130-140 дней, заморозки проявляются во второй половине сентября. Средняя максимальная высота снежного покрова – 30 см.

Глубина промерзания суглинистой почвы наибольшая за зиму – 80 см, супесчаной -150 см.

Показатель теплообеспеченности 2100 °С, влагообеспеченности 1,5-1,6.

Среднемесячный дефицит влажности воздуха в июле 6,5-7,0 мб, январе- 0,4 мб, годовой дефицит -2,7-3,0 мб.

Ветер. Господствующее направление ветра зимой юго-западное, летом – западное и северо-западное. Средняя скорость ветра – 3-4 м/с, в холодный период 3,5-5,0 м/с, в теплый период – 2,5-3,0 м/с.

Микроклиматические особенности. Важное значение в формировании ветрового режима играют орографические особенности рельефа. В непродуваемых долинах рек, ручьев и оврагов отмечается существенное снижение скорости ветрового потока (до 25%), увеличивается вероятность образования застойных зон. Повышение скорости ветровых потоков на 20-30% по сравнению со средними значениями возможно вдоль долины р. Угры, а также других рек меридионального направления.

На микроклиматические особенности территории также оказывают влияние растительность и водные поверхности. В лесных массивах температура воздуха летом на 2-4 ˚С ниже, а зимой - выше, чем в жилой застройке.

**Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения**

Сельское поселение «Село Мокрое» расположено в пределах Барятинско-Сухиничской возвышенной равнины и частично в Брянско-Жиздринском полесье. Основные черты рельефа были заложены в дочетвертичное время. В период московского оледенения рельеф и гидрогра­фическая сеть ледниковыми процессами и их образованиями были скор­ректированы. Наивысшие точки - района находятся на севере на южных склонах Спас-Деменской гряды и составляют 240 м, а низшая - урез вод р. Десны - 173,5 м. Абсолютный перепад высот в пределах района составляет 66,5 м. Относительные перепады обычно не превышают 10-13 м.

В пределах поселения преобладают два типа равнин: плосковолнистая моренно-зандровая и плоская зандровая. Рельеф района аккумулятивный. Эро­зионные процессы наблюдаются только вдоль рек и не выходят за пределы четвертичных отложений.

Преобладающими почвами являются дерново-среднеподзолистые супесчаные и песчаные.

В зависимости от геологического строения, рельефа, гидрологических и гидрогеологических условий можно выделить девять типов ландшафтов данной местности.

Первый тип - пологоволнистая морено - водноледниковая слаборасчлененная равнина развита на водораздельных пространствах севера - северо-востока района. Сложена она суглинками водно-ледниковыми и грубозернистыми моренными. Мощность четвертичных отложений обычно 10-15 м. Коренные поро­ды представлены альб-сеноманскими кварц-глауконитовыми песками либо известняками окского надгоризонта нижнего карбона. Все понижения в рельефе заболочены. Почвы дерновые средне-сильноподзодистые местами глееватые. Почвообразующие породы - тяжелосуглинистые.

Второй тип - плосконаклонная среднерасчлененная моренно-зандровая равнина. Этот тип развит на пологих склонах ландшафта типа I.Отложения те же, но за­болоченность меньшая и наблюдается только на дне оврагов и балок. Коренные породы представлены кварц-глауконитовыми песками; и известняками нижнего карбона. Почвы дерново-подзолистые смытые и намытые местами глееватые (по овражной сети).

Третий тип - плоская, плосковолнистая зандровая слабо-среднерасчлененная равнина. Этот тип рельефа в основном развит вдоль долины р. Снопот, и ее притоков. Сложена она глинистыми песками, с прослоями песчано-гравийного материала и водноледниковыми сутлинками. Мощность четвертичных обра­зований сильно изменчива в пределах района от 5-6 м до 30 м в зоне палеодолин. Коренные породы представлены различными литолого-стратиграфическими горизонтами. Этот тип рельефа сильно заболочен, местами наблюдается отдельные болота. Почвы дерново-средне-слабоподзолистые, глееватые; местами дерново-глеевые и болотные торфяные.

Четвертый тип - плоская слаборасчлененная аллювиальная равнина разви­та местами по долинам рек Снопот и Ветьма. Сложена она в основном песками и супесями. Мощность этих образований обычно более 20 м. Коренные породы за­легают глубоко и представлены известняками окского надгоризонта и тульскими песками нижнего карбона. Почвы дерново-подзолистые глеева­тые на песчаной основе.

Пятый тип - плоская аллювиальная равнина со староречьями, болотами (пойма, высокая пойма). Четвертичные образования представлены различными фациями аллювиальных отложений долинных комплексов рек.. Мощность четвертичных пород доходит до 20 м.Уровень грунтовых вод 0,0-1,5 м. Почвы аллювиальные луговые на песчаной основе.

Шестой тип — Овражно-балочная сеть.Тальвеги переувлажнены.Почвы намытые и обычно на супесчаной основе.

**Поверхностные воды**

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Днепр. На территории поселения протекают р. Десенка, р. Мокрянка, р. Шиловка, р.Хатожка,р.Снопот. Все реки имеют небольшой уклон, поэтому скорость их течения невелика- в среднем 0,3-0,5 м/сек. Водный режим рек характеризуется высоким весенним половодьем, низкой летней меженью с отдельными паводками в период сильных дождей. Главная роль в питании рек принадлежит талым весенним водам. В летне-осеннее время реки питаются дождевыми осадками и грунтовыми водами. Зимой единственным источником питания являются грунтовые воды. Средняя продолжительность ледостава на реках 140 дней. Замерзание обычно начинается в конце ноября- начале декабря. А вскрытие происходит в конце марта- начале апреля.

Река Десенка. Устье реки Десенка берёт начало в густых лесах близ деревни Дмитровки. Река Десенка течет на запад. Недалеко от устья сливается со своим главным правым притоком — небольшой рекой Черничка. Длина реки составляет 37км. На берегах реки расположены деревни Дмитровка, Тетеринки, Ильино, Петрово, Чернишня и Кузовлево. Река имеет большое значение в жизни этих населенных пунктов. В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохраной зоны р. Десенка составляет 100 м, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.

Река Хатожка. Река Хатожка протекает по южной части сельского поселения, которая берет свое начало из родничков у Галичевки(недалеко от д. Дрыновки) . Длина реки составляет- 20 км. В соответствии с Водным кодексом РРоссийской Федерации ширина водоохраной зоны р. Хатожка составляет 100 м, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.

Река Мокрянка. Река Мокрянка берет начало в северо-восточной части поселения и впадает в р.Мокрянка. Протяженность реки-5 км. В соответствии с Водным кодексом РРоссийской Федерации ширина водоохраной зоны р. Хатожка составляет 50 м, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.

Река Шиловка. Река Шиловка берет свое начало северо-восточнее д. Латыши, впадает в р. Десенка, длина реки составляет 3 км. В соответствии с Водным кодексом РРоссийской Федерации ширина водоохраной зоны р. Шиловка составляет 50 м, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.  
 Река Снопот. Река Снопот протекает с севера на юг на западе района и впадает в реку Десну. Свое русло река продолжила в болотистых и низменных местах, поросших лесом, кустарниками, сырыми пойменными лугами. Берега чаще пологие, низкие, но местами крутые, до трех метров высотой, с песчаным грунтом. Дно песчано-суглинистое, рельеф его в основном ровный. В реке водятся щука, плотва, карась, окунь и другая рыба, в затонах расселилась ондатра, нередок бобр.

В целом территория поселения обеспечена ресурсами поверхностных вод для хозяйственно-бытового водоснабжения.

Водоохранные зоны, прибрежные, защитные и береговые полосы рек

Таблица 2.2.2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование водоема** | **Длина реки, км2** | **Ширина водоохраной зоны, м** | **Ширина прибрежной полосы, м** | **Ширина береговой полосы, м** |
| 1 | р.Десенка | 37 | 100 | 50 | 20 |
| 2 | р. Хатожка | 20 | 100 | 50 | 20 |
| 3 | р.Шиловка | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
| 4 | р. Мокрянка | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
| 5 | р. Снопот | 86 | 200 | 50 | 20 |
| 6 | ручьи | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |

**Подземные воды**

Территория МО СП « Село Мокрое» расположена в пределах Московского артезианского бассейна.

Основными водоносными горизонтами, которые используются в хозпитьевом водоснабжение района являются упинский, тульский, окский связанные с геологическими образованиями нижнего карбона. В ограниченных масштабах используются водоносные горизонты приуроченные к песчаным отложениям четвертичного и мелового времени и известнякам озерско-хованского объеди­ненного слоя верхнего девона. Общие ресурсы подземных вод по отдельным скважинам определить не возможно и они характеризуют водоносный горизонт в том месте где пробурены. Дебит эксплуатационных скважин сильно зависит от правильной конструкции ее обустройства.

Самым верхним водоносным горизонтом является четвертичный приуроченный к песчано-гравийным слоям. Вода по химическому составу мягкая с удельным дебитом 0,15~8,0 м3/ч.

Окский водоносный горизонт связан с известняками алексинского, михай­ловского и веневского горизонтов. Этот водоносный горизонт имеет повсеместное распространение. Дебит скважин изменяется от 0,24 м3/ч до 12,0 м3/ч.; со­держащие железа от 0,14 до 2,85 млг.экв./л,; общая жесткость варьирует от 2,96 до 6,0 млг.экв./л.

Тульский водоносный горизонт приурочен к толще кварцевых песков нижне­го карбона, развит повсеместно. Дебит по скважинам изменяется от 0,03м3/ч до 12,0м3/ч.; содержание железа от 0,07 до 2,12млг.экв./л; общая жесткость - от 4,3 до 6,68 млг.экв./л.

Упинский водоносный горизонт приурочен к одноименным известнякам и имеет повсеместное распространение. Дебит скважин составляет от 0,08 до 1,0 м3/ч; содержание железа от 0,07 до 5,6 млг.экв.; общая жесткость – от 2,0 до 8,44 млг.экв./л.

Все воды поселения относятся к гидрокарбонатно-кальциевым с повышенным содержанием железа.

Наличие нескольких водоносных горизонтов в пределах поселения гарантиру­ет надежное водоснабжение населенных пунктов и промышленных предприятий, как на сегодняшний день так и на будущее.

**Инженерно-геологические условия**

Плоские формы рельефа, незначительная глубинная эрозия всего района и соответственно слабый поверхностный дренаж паводковых и атмосферных вод - все это привело к зна­чительному заболачиванию территории. Залегание в верхней части геологиче­ского разреза плотных суглинков также способствует возникновению болот и переувлажнению геологической среды. Поверхностная эрозия наблюдается толь­ко там, где широко развиты песчаные отложения и значительна антропогенная нагрузка, способствующая возникновению и усилению эрозии. Суффозионные за­падины наблюдаются только на юге района в зоне близкоповерхностного зале­гания мела на песчаных склонах р. Десны. Наличие плотных суглинков в верхней части геологической среды можно считать как положительный фактор при освоении территории.

Ниже приводится таблица по инженерно-геологическому районированию территории сельского поселения «Село Мокрое»:

Таблица 2.2.3

Инженерно-геологическое районирование

| **Области (морфогенетические типы рельефа)** | | **Районы (стратиграфо-генетические комплексы)** | | **Инженерно-геологические особенности, прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Краткая геологическая характеристика** | **Экзогенные геологические процессы** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** |
| Ландшафты эрозионно-аккумулятивных равнин | 1 | Развитие среднечетвертичных моренных и водноледниковых отложений поздней и стадии развития московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов четвертичного времени. Мощность четвертичных образований 15-30 м. | Рельеф слабо расчлененный, межхолмовые лолжбины, балки, ложбины заболочены, залесены. Рельеф слабо дренированный. Глубина залегания грунтовых вод 0-5 м. | Покровные суглинки по составу и своим инженерным свойствам выдержаны на глубину и по простиранию. Такими же свойствами обладают плотные моренные суглинки и залегающие ниже покровных. Водноледниковые отложения суффозионно-неустойчивые. Из-за слабого уклона дневной поверхности необходима организация поверхностного стока дождевых и паводковых вод. Условия строительства средние. |
| 2 | Развития среднечетвертичных водноледнико-аллювиальных отложений времени отступания московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов. | Рельеф слабо-среднерасчлененный. Глубина расчленения рельефа 10-13 м. Рельеф слабодренирован. Глубина залегания грунтовых вод 0-5 м. | Условия строительства в пределах зандровых равнин расцениваются от простых до сложных. Следует учитывать неоднородность состава, несущих свойств грунтов и глубины залегания грунтовых вод. Реконмендуется применение специальных фундаментов, свайных оснований и гидроизоляцию подвальных помещений на заболоченных участках. |
| Долинный комплекс | 3 | Развитие среднечетвиртичных водноледниковых и озерно-водноледниковых отложений ранней и поздней стадий развития московского ледника.  Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов. | Рельеф слаборасчлененный, плоский с суффозионными западинами, местами наблюдается заболоченность. Рельеф слабо дренированный, глубина стояния грунтовых вод 0-3,0 м. | Условия строительства в пределах зандровых равнин расцениваются от простых до сложных. Следует учитывать неоднородность состава, несущих свойств грунтов и глубины залегания грунтовых вод. Реконмендуется применение специальных фундаментов, свайных оснований и гидроизоляцию подвальных помещений на заболоченных участках. |
| 4 | Развитие четвертичных отложений первой надпойменной террасы. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов. | Боковая эрозия склонов, заболоченность. | Данный тип рельефа имеет ограниченное распространение, и практический интерес представляет в долинах рек. Грунты в основном супесчано-песчаные суффозионно-неустойчивые подвержены размыву при локальных воздействиях. Рекомендуются мероприятия по организации поверхностного стока вод и закрепления береговой полосы. Условия для крупного строительства неблагоприятные. |
| 5 | Развитие современных аллювиальных отложений пойменных террас. Подстилаются в основном коренными породами различных стратиграфогенетических комплексов. | Интенсивная донная и боковая эрозия, промоины, конуса выноса. В период весеннего паводка полностью затопляется. | Этот тип рельефа имеет очень ограниченное распростронение. Постоянное подтопление, высокий уровень стояния грунтовых вод и неустойчивое состояние геологической среды создают неблагоприятные условия для строительства. |
|  | 6 | Покатые крутые склоны речных долин и овражно-балочной сети | Совресенные эрозионные процессы | Условия для строительства потенциально неблагоприятные(сложные) |

## 2.3. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории.

### 2.3.1. Жилищный фонд

БД ПМО Калужской области

ПОКАЗАТЕЛИ,ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Куйбышевский муниципальный район

Сельское поселение СП "Село Мокрое"

за 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 годы

Таблица 2.3.1.1

Строительство жилья

| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования | | | | | | | | | | | |
| Жилые здания | квадратный метр общей площади | 59 | 223.7 | 425.9 | 171.8 | 218 |  |  | 89 | 225 |  |
| Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования | | | | | | | | | | | |
| Жилые дома, построенные населением | квадратный метр общей площади | 59 | 223.7 | 425.9 | 171.8 | 218 |  |  | 89 | 225 |  |
| Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года | | | | | | | | | | | |
| Всего | единица | 2 | 4 | 32 | 43 | 52 | 46 | 44 | 31 | 42 |  |
| семьи инвалидов Великой Отечественной войны, погибших военнослужащих и семей, приравненных к ним | единица |  | 1 | 1 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| семьи участников Великой Отечественной войны | единица |  |  |  | 38 | 50 | 45 | 43 | 29 | 29 |  |
| одинокие участники Великой Отечественной войны, проживающие в коммунальных квартирах | единица |  |  |  |  |  |  |  |  | 29 |  |
| семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий | единица | 1 | 1 | 1 | 0 |  |  |  |  |  |  |
| семьи инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов | единица |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  | 1 |  |
| многодетных семей | единица |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |
| молодых семей | единица | 1 | 1 | 2 | 1 | 0 |  |  |  | 3 |  |
| семьи проживающие в ветхом и аварийном жилфонде | единица |  |  | 2 | 2 | 2 |  |  | 29 | 29 |  |
| семьи проживающие в сельской местности | единица | 2 | 4 | 32 | 43 | 52 | 46 | 44 | 31 | 42 |  |
| молодые семьи, проживающие в сельской местности | единица | 1 | 1 | 2 | 1 | 0 |  |  |  | 3 |  |
| семьи молодых специалистов | единица |  |  |  |  |  |  | 1 | 2 | 2 |  |
| Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году | | | | | | | | | | | |
| Всего | единица | 0 | 0 | 0 | 7 | 2 | 2 | 1 | 14 | 1 |  |
| семьи инвалидов Великой Отечественной войны, погибших военнослужащих и семей, приравненных к ним | единица |  | 0 | 0 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |
| семьи участников Великой Отечественной войны | единица |  |  |  | 4 | 0 | 2 | 0 | 14 |  |  |
| семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий | единица | 0 | 0 | 0 | 1 |  |  |  |  |  |  |
| семьи инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов | единица |  | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |  |
| многодетных семей | единица |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |  | 1 |  |
| молодых семей | единица | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |
| семьи проживающие в ветхом и аварийном жилфонде | единица |  |  | 0 | 0 | 0 |  |  | 0 |  |  |
| семьи проживающие в сельской местности | единица | 0 | 0 | 0 | 5 | 2 | 2 | 0 | 0 | 1 |  |
| молодые семьи, проживающие в сельской местности | единица | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |
| семьи молодых специалистов | единица |  |  |  |  |  |  | 0 | 0 |  |  |

Данные по распределению жилищного фонда в населенном пункте не предоставлены и не могут быть отражены в проекте.

### 2.3.2. Экономический потенциал поселения

Таблица 2.3.2.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Сельскохозяйственные предприятия и организации** | | | |
| 15 | ИП глава КФХ Сергеев С.Н. | С. Мокрое | Сельскохозяйственное производство |
| 16 | ИП глава КФХ Воронкина О.Н. | Д. Устье | Сельскохозяйственное производство |
| 17 | СПК «Прогресс» | С. Мокрое | Сельскохозяйственное производство |
| 18 | СПК «Маяк» | Д. Грибовка | Сельскохозяйственное производство |
| 19 | СПК «Закрутое» | С. Закрутое | Сельскохозяйственное производство |
| 20 | ИП глава КФХ Кутыркин С.А. | С. Мокрое | Сельскохозяйственное производство |

### 2.3.3. Система расселения и трудовые ресурсы

**Современное положение и демографические тенденции развития**

На территории поселения расположен 31 населенный пункт.

В таблице приведен перечень населенных пунктов.

Таблица 2.3.3.1

Перераспределение земель переданных в ведения сельских администраций МО СП «Село Мокрое» (га).

| **№**  **п/п** | **Наименование**  **населенного пункта** | **Земли переданные в ведение сельских администраций** | **Земли населенных пунктов** | **Земли сельскохозяйст-венного использования** | **Земли лесного фонда** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | с. Мокрое | 218,07 | 218,07 |  |  |
| 2. | дер.Дубровка | 184,17 | 184,17 |  |  |
| 3. | дер. Прилепы | 25,03 | 25,03 |  |  |
| 4. | дер. В.Барсуки | 90,16 | 90,16 |  |  |
| 5. | дер.Крайчики | 44,58 | 44,58 |  |  |
| 6. | дер. Зимницы | 132,37 | 132,37 |  |  |
| 7. | дер. Теребивль | 69,95 | 59,80 | 2,10 | 8,05 |
| 8. | дер. Грибовка | 139,61 | 139,61 |  |  |
| 9. | дер. Новая | 72,96 | 67,51 | 5,24 | 0,21 |
| 10. | дер. Д.Красный Хутор | 48,84 | 48,84 |  |  |
| 11. | дер.Соловьевка | 21,80 | 20,77 |  | 1,03 |
| 12. | дер.Красниково | 42,38 | 42,06 |  | 0,32 |
| 13. | дер. Белая | 54,12 | 54,12 |  |  |
| 14. | с.Закрутое | 230,87 | 190,46 | 35,75 | 4,66 |
| 15. | дерПолянка | 103,04 | 95,37 | 2,24 | 5,43 |
| 16. | дер. Воронцово | 48,70 | 48,70 |  |  |
| 17. | дер. Александровка | 32,33 | 32,33 |  |  |
| 18. | дер.Закрутое | 113,30 | 80,27 | 13,87 | 19,16 |
| 19. | дер.Мужиково | 46,07 | 43,67 | 0,64 | 1,76 |
| 20. | дер.Латыши | 51,21 | 51,21 |  |  |
| 21. | дер.Дегирево | 81,00 | 81,00 |  |  |
| 22. | дерЛиповка | 19,50 | 19,50 |  |  |
| 23. | п. Удар | 23,59 | 23,59 |  |  |
| 24. | дер.Борок | 41,71 | 39,65 | - | 2,06 |
| 25. | дер. Григорьевка | 50,02 | 47,32 | 2,70 |  |
| 26. | дер. Дед.Петровичи | 84,22 | 73,43 | 0,64 | 10,15 |
| 27. | дер. Семирево | 78,10 | 57,39 | 17,35 | 3,36 |
| 28. | дер. Суборово | 182,02 | 182,02 |  |  |
| 29. | дер.Ямное | 43,56 | 43,56 | **-** |  |
| 30. | дер.Высокое | 35,17 | 35,17 |  |  |
| 31. | дер.Бахоток | 40,10 | 40,10 |  |  |
|  | **Всего по СП** | **2448,65** | **2311,93** | **80,53** | **56,19** |

**Перспективный расчет численности населения**

Прогноз изменения численности населения сельского поселения «Село Мокрое» основан на анализе существующей демографической ситуации, а также перспективном развитии поселения. На перспективу уровень естественного прироста во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных и районных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района и сельского поселения для решения демографических проблем в развитии федеральных программ.

Численность населения, как основная из составляющих для развития территории, положена в основу сценариев развития.

В проекте рассмотрены два сценария изменения численности населения, которые отражены ниже.

**Сценарий 1. Инерционный**

Инерционный сценарий предполагает, что социально-экономическое развитие поселения будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития, сельское поселение будет развиваться на базе уже имеющихся производственных мощностей, социальной инфраструктуры, ресурсного потенциала и жилищных условий и возможностей.

Прогнозирование общей численности населения осуществлялось по модели, отражающей линейную функциональную зависимость общей численности населения от показателей естественного движения населения.

Таблица 2.3.3.4

Численность населения согласно Сценарию 1

| **Показатели** | **Существующие положение** | **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения, тыс. чел. | 0,977 | 0,883 | 0,799 |

**Сценарий 2. Основной**

Основной сценарий предполагает значительные изменения в социально-экономическом и инфраструктурном развитии территории, а также в ее пространственной организации. Реализация такого сценария развития возможна лишь при условии качественных изменений управленческих технологий, улучшении инвестиционного климата, повышении конкурентоспособности местных производителей. Данный сценарий предусматривает активизацию государственных и частных инвестиций.

Основными характеристиками данного сценария являются

1. В социально-демографической сфере:

- стабилизация численности населения как за счет миграционного прироста, так вследствие расширения естественного воспроизводства;

- замедление оттока трудоспособного населения;

- увеличения численности трудоспособного населения и населения младших возрастов;

- улучшение жилищно-бытовых условий (как в количественном, так и в качественном измерении) населения;

- совершенствование системы социального обслуживания населения;

- приток квалифицированных кадров, в том числе в сферу социального обслуживания и сельское хозяйство.

2. В сфере экономики:

- рост объема промышленного и сельскохозяйственного производства;

- увеличение инвестиций в основной капитал;

- обновление основных фондов и увеличение их стоимости;

- увеличением степени переработки продукции и доли обрабатывающих производств в структуре экономики;

- создание новых рабочих мест;

- рост реальных денежных доходов населения;

- усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике.

Таблица 2.3.3.5

Численность населения согласно Сценарию 2.

| **Показатели** | **Существующие положение** | **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения, тыс. чел. | 0,977 | 1,08 | 1,192 |

Для подсчета прогнозируемой численности населения принята аналитическая линейная функция экстраполяции. Она применяется при допущении условий постоянного прироста (или убыли).

Прогнозируемый рост населения сельского поселения «Село Мокрое» на расчетный срок может составить 215 человек.

Для разработки проектных решений был принят Сценарий 2 изменения численности населения.

В основу расчетов демографических прогнозов населения на перспективу положен метод «передвижки возрастов», широко применяющийся специалистами-демографами во многих странах. Результаты прогнозов, полученные с использованием этого метода, определяются исходной половозрастной структурой населения и прогнозными значениями демографических коэффициентов. Проектная численность населения городского поселения определялась, основываясь на прогнозе показателей естественного и механического движения населения. Следует отметить, что естественная динамика численности населения в значительной степени инерционна и предсказуема. То есть негативные демографические процессы, происходящие в настоящее время, будут оказывать влияние на формирование населения поселения и в перспективе. Миграционная составляющая, в свою очередь, может испытывать значительные колебания из года в год, но, в то же время, гораздо легче поддаётся корректировке. На перспективу данным проектом принимается увеличение численности населения за счёт естественного прироста.

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности. Поэтому генеральный план принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографический обстановки. Проектом выбрано направление относительной стабилизации численности населения (позитивный сценарий), т.к. иная позиция является тупиковой, не способной к развитию.

Реализация программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом, должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие территории.

Поэтому прогноз опирается на следующие методы и статические данные:

* численность населения муниципального образования за последние годы;
* прогноз, выполненный схемой территориального планирования Калужской области;
* прогноз, выполненный схемой территориального планирования Куйбышевского района Калужской области;
* учет позитивного влияния мероприятий генерального плана муниципального образования.

Перспективная численность населения муниципального образования представлена в таблице.

### 2.3.4 Организация социальной инфраструктуры

**Образование**

Таблица 2.3.4.1

**Перечень детских образовательных учреждений**

| **№**  **п/п** | **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Ед. изм.** | **Проектная мощность объекта** | **Фактическая загрузка объекта** | **Излишек (+)**  **Дефицин (-)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |  |
|  | МБДОУ муниципальный Куйбышевский детский сад «Василек»(структурное подразделение Закрутое) | с.Закрутое д.35 | мест | 20 | 8 | **+** |
|  | МБДОУ муниципальный Куйбышевский детский сад «Василек» (структурное подразделение Мокрое) | с.Мокрое ул.Центральная д.15 | мест | 20 | 6 | **+** |

Таблица 2.3.4.2

**Перечень образовательных учреждений**

| **№**  **п/п** | **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Ед. изм.** | **Проектная мощность объекта** | **Фактическая загрузка объекта** | **Излишек (+)**  **Дефицин (-)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Мокровская средняя общеобразовательная школа | С.Мокрое ул.Центральная д.40 | мест | 200 | 83 | **+** |
|  | Муниципальное казенное общеобразовательное учреждениеЗакрутовская основная общеобразовательная школа | С.Закрутое д.25 | мест | 270 | 22 | **+** |

**Здравоохранение**

Таблица 2.3.4.3

**Перечень медицинских учреждений**

| **№**  **п/п** | **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Ед. изм.** | **Проектная мощность объекта** | **Фактическая загрузка объекта** | **Излишек (+)**  **Дефицин (-)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | ФАП | с. Мокрое | - | - | - | **-** |
|  | ФАП | с. Закрутое | - | - | - | **-** |
|  | ФАП | д. Суборово | - | - | - | **-** |

**Физическая культура и массовый спорт**

Таблица 2.3.4.4

**Перечень учреждений и сооружений спорта**

| **№**  **п/п** | **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Ед. изм.** | **Проектная мощность объекта** | **Фактическая загрузка объекта** | **Излишек (+)**  **Дефицин (-)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | Спортивный зал МКОУ Мокровской средней общеобразовательной школе | с. Мокрое | - | - | **-** | **-** |
|  | Спортивный зал МКОУ Закрутовской общеобразовательной школе | с. Закрутое | - | - | **-** | **-** |
|  | Детские игровые площадки | с. Мокрое, с. Закрутое | - | - | **-** | **-** |

**Культура**

Таблица 2.3.4.5

**Перечень учреждений культуры**

| **№**  **п/п** | **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Ед. изм.** | **Проектная мощность объекта** | **Фактическая загрузка объекта** | **Излишек (+)**  **Дефицин (-)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | Мокровский сельский дом культуры | С. Мокрое | мест | 80 мест | - | **-** |
|  | Закрутовский сельский дом культуры | С. Закрутое | мест | 180 мест | - | **-** |
|  | Мокровская поселенческая библиотека | С. Мокрое | экземпляров книг | 11708 экз. | - | **-** |
|  | Закрутовская поселенческая библиотека | С. Закрутое | экземпляров | 13808экз. | - | **-** |

**Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры**

Расчет производится в соответствии с требованиями региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, местных нормативов сельского поселения, иными нормативно-правовыми документами, необходимые для расчета уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Для расчета принята численность населения сельского поселения на 2021 год - 977 человек и на расчетный срок - 1192 человек.

Таблица 2.3.4.6

| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Единица измерения** | **Норма расчета, на 1000 человек** | **Необходимая обеспеченность в соответствии с нормативными документами** | **Существующее** | **На расчетный срок** | **Планируемые объекты заложенные в программе комплексного развития социальной инфраструктуры** | **Излишек (+),**  **Дефицит (-)** | **Вывод** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |  | **7** | **8** | **9** |
| **1** | **Учреждения образования** | | | | | | | | |
|  | Дошкольные образовательные организации | 70% охват детей в возрасте от 0 до 7 | 70 мест на 100 детей | - | **40** | - | **-** | **-** | - |
|  | Общеобразовательные организации | 100% охват детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 90% охват детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием | 165 учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения | 162 | **470** | 197 | **-** | **+273** | Наблюдается излишек мест в общеобразовательных организациях, строительство новых объектов не требуется |
| **2** | **Учреждения здравоохранения** | | | | | | | | |
|  | Фельдшерско-акушерские пункты | Число в сельских поселениях, 1 ед. на 2 тыс. человек  - Число ФАП в сельских населенных пунктах в зависимости от численности населения, единиц | -  1 – в СНП с числом жителей 100-300 чел., если расстояние от ФАП до ближайшей медицинской организации более 6 км; | 1 | **1** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **1** |  |  |  |  |
| **-** | **-** | **-** | **-** |  |
| 1 – в СНП с числом жителей 301-1000 чел. | 1 | **-** | **-** |
| 1 – в СНП с числом жителей 1001-2000 чел., если расстояние от ФАП до ближайшей медицинской организации менее 6 км | 1 | **-** | **-** |
| **3** | **Объекты физической культуры спорта** | | | | | | | | |
|  | Физкультурно-спортивные залы | кв. м площади пола | 350 на 1 тыс. человек | 341,95 | **-** | 417,2 | **-** | **-** | - |
| **4** | **Объекты культуры** | | | | | | | | |
|  | Общедоступные библиотеки | объект | 1 филиал на населенный пункт сельского поселения с численностью населения до 0,5 тыс. человек, | - | **2** | - | **-** | **-** | **-** |
|  | Учреждения культуры клубного типа | объект | 1 на муниципальный  район число зрительских мест в районном учреждении культуры клубного типа должно быть не менее 500 | 1 | **1** | 1 | **-** | **-** | **-** |
| 500 | **260** | 500 |
| **-5** | **Места захоронения, организация ритуальных услуг** | | | | | | | | |
|  | Кладбища смешанного и традиционного захоронения | Размер земельного участка для кладбища, га на 1 тыс. чел. | 0,24  Размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается | 0,23 |  | 0,28 | **-** | **-** | **-** |

### 2.3.5 Существующее состояние и перспективы развития транспортной инфраструктуры поселения

Транспортные связи административного центра сельского поселения «Село Мокрое» обеспечивают дороги регионального значения общего пользования: Мокрое-Закрутое, Ямное -Суборово, Москва - Малоярославец - Рославль" - Козловка - Ямное - Мокрое – Бетлица, Суборово-Закрутое.

Таблица 2.3.5.1

Перечень автомобильных дорог, являющихся собственностью Калужской области и расположенных на территории сельского поселения

| **№**  **п/п** | **Наименование автомобильной дороги** | **Общая протяженность автодороги, км** | **Средняя ширина, м** | **№ технической категории** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Мокрое-Закрутое | 10,40 | 19,0 | IV |
| 2 | Ямное -Суборово | 6,26 | 19,0 | V |
| 3 | Москва - Малоярославец - Рославль" - Козловка - Ямное - Мокрое - Бетлица | 16,55 | 18,0 | IV |
| 4 | Суборово-Закрутое | 5,30 | 12,0 | V |

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

### 2.3.6 Существующее состояние и перспективы развития инженерной инфраструктуры поселения

**Водоснабжение и водоотведение**

Централизованная система водоснабжения расположена в c. Мокрое и с. Закрутое.

*Система водоснабжения с. Мокрое*

Водоснабжение села осуществляется от артезианской скважины, и двух водонапорных башен, установленных в северо восточной части села. Обеспеченность централизованным водоснабжением составляет 70 %. Протяженность сельских водопроводных сетей составляет ориентировочно 6,9 км, диаметр труб - от 20 до 300 мм. Материал труб – металл, асбоцемент, пластик.

*Система водоснабжения с. Закрутое*

Водоснабжение деревни осуществляется от одной артезианской скважины производительностью 10 м3/ч., и двух водонапорных башен производительностью 18 м3/ч, расположенных в восточной части населенного Протяженность водопроводных сетей составляет 3,6  км, диаметр труб - от 50 до 100 мм. Материал труб – сталь, чугун, полиэтилен.

*Система водоснабжения д.Грибовка*

Водоснабжение села осуществляется от артезианской скважины, расположенной в западной части населенного пункта, и двух водонапорных башен, установленных в центральной и южной частях села. Обеспеченность централизованным водоснабжением составляет 70 %. Протяженность сельских водопроводных сетей составляет ориентировочно 6,9 км, диаметр труб - от 20 до 300 мм. Материал труб – металл, асбоцемент, пластик.

Таблица 2.3.6.1

Перечень скважин, используемых для водоснабжения

| **Место**  **положение**  **скважин** | **Эксплуа­тационный в/носный горизонт** | **Глу­бина,**  **м** | **Произво­дитель­ность скважины, м3/час** | **Цель**  **водополь­зования** | **Технич.**  **состояние**  **скважин** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| С.Мокрое | окский | 78 | 6,5 | питьевое | удов. |
| д.Грибовка | упинский | 78 | 6,5 | питьевое | удовл. |
| с.Закрутое | окский | 78 | 6,5 | питьевое | удовл. |

Объекты водоснабжения находятся в ведении и эксплуатации ГП «Калугаоблводоканал».

В остальных населенных пунктах в настоящее время отсутствует централизованная система водоснабжения.

**Газоснабжение и теплоснабжение**

На территории МО СП «Село Мокрое» газифицированы 4 населенных пункта: с.Мокрое -газ высокого давления - 10,70км,среднего давления -1,0 км.,дворовые газопроводы -1,02 км.,газифицировано-62 кв.,котельная и школа.

с.Закрутое -газ высокого давления-10,6 км,среднего давления- 3,5 км.,дворовые-0,5 км.,газифицировано-116 кв.,котельная и школа.

Дер.Дубровка-газ высокого давления -0,001км. ,низкого- 2,51 км.,дворовые газопроводы-0,18 км. ,газифицировано-11 квартир.

Дер.Грибовка- газ высокого давления-0,2 км., низкого-0,36 км. ,газифицировано-24 квартиры.

Газоснабжение населенных пунктов поселения осуществляется на базе сжиженного газа от закольцованных ГРС Киров-1 и ГРС Киров -2, которые получают газ от магистрального газопровода Дашава-Киев-Брянск-Москва.

**Электроснабжение и связь**

Источниками электроснабжения населенных пунктов сельского поселения «Село Мокрое» являются электроподстанции 35/10 кВ «Закрутое». Услуги по передаче электрической энергии осуществляет «филиал Калугаэнерго» ОАО «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья».

Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится, как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения — удовлетворительное.

.

**Телефонизация**

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Село Мокрое» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком» посредством аналоговых коммуникационных телефонных станций (далее – АТС), расположенных в с.Мокрое ,с.Закрутое. Соединительные линии для междугородней и международной связи организованы по медному кабелю с использованием оборудования цифровой системы передачи. Телефонной связью обеспечены с.Мокрое, с.Закрутое, дер.Грибовка. Кроме этого, во всех населенных пунктах(кромедер.ВерхниеБарсуки,дер.Теребивль,дер.Крайчики,дер.Латыши,дер.Липовка,п.Удар)муниципального образования для оказания услуг связи установлены проводные таксофоны. С помощью таксофона можно осуществлять местные, внутризоновые, междугородные и международные звонки, а также круглосуточно и бесплатно вызывать экстренные службы.

На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Теле2».

**Радиофикация**

Услуги эфирного телевизионного и радиовещания на территории поселения предоставляет Филиал ФГУП РТРС «ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание общегосударственных и региональных радиопрограмм.

**Телевидение**

Услуги эфирного телевизионного вещания на территории СП «Село Мокрое» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «ОРТПЦ» Осуществляется вещание следующих телевизионных программ: «Первый канал» (4 ТВК), «ТК Россия» 5 ТВК), «Культура» (12 ТВК), «НТВ» (28 ТВК), «Ника-ТВ» (30 ТВК). Телевизионное вещание ведется от ретрансляторов радиотелевизионных передающих станций, находящихся в п.Бетлица. Осуществляется вещание региональной программы «НИКА –FМ МГц». Вещание ведется передатчиком радиопередающей станции, расположенной в п.Бетлица. Кроме того на территории поселения возможен прием программ спутникового телевизионного Кроме того, на территории сельского поселения возможен прием программ спутникового телевизионного и радиовещания.

**Почтовая связь**

Сельское поселение «Село Мокрое» обслуживается отделением почтовой связи, расположенным в с. Мокрое, с.Закрутое, дер.Суборово Куйбышевского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата (доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

### 2.3.7. Зона специального назначения.

По данным администрации МО СП «Село Мокрое» на территории сельского поселения расположено 11 сельских кладбищ и 8 братских захоронений:

Таблица 2.3.7.1

Перечень действующих и недействующих кладбищ, братских могил и других захоронений на территории сельского поселения «Село Мокрое»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Площадь**  **(га)** |  | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | |
|  | **СП "Село Мокрое"** | | | |
| 1. | Д. Семирево | 0.30 | | Действующее |
| 2. | Д. Ямное | 0.44 | | Действующее |
| 3. | Братская могила в д. Ямное (Сожженные жители) |  | |  |
| 4. | Памятник д. Ямное (Погибшему летчику Пискареву) |  | |  |
| 5. | С. Закрутое | 1.35 | | Действующее |
| 6. | Д.Хутор (БНП) | 0,1 | | Не действующее |
| 7. | Братская могила в с. Закрутое |  | |  |
| 8. | Братская могила в д. Дегирево |  | |  |
| 9. | Братская могила в д. Латыши |  | |  |
| 10. | Д. Новая | 0.52 | | Действующее |
| 11. | Д. Нижние Барсуки | 0.46 | | Действующее |
| 12. | Д. Зимницы | 0.53 | | Действующее |
| 13. | Д. Дубровка | 1.11 | | Действующее |
| 14. | Д. Верхние Барсуки | 0.20 | | Действующее |
| 15. | Д. Соловьевка | 0.33 | | Действующее |
| 16. | С.Мокрое (заросшее старинное) |  | | Не действующее |
| 17. | Братская могила в д. Дубровка |  | |  |
| 18. | 2 Братские могилы в с. Мокрое |  | |  |
| 19. | Братская могила в д. Соловьевка (на территории кладбища) |  | |  |

На ближайшие 10 лет строительство новых кладбищ не предусматривается.

По данным комитета ветеринарии по Калужской области письмо от 20.03.2013 г. № 366-13-12 на территории МО СП «Село Мокрое» имеется 3 скотомогильника:

1.Скотомогильник расположен восточнее с. Закрутое на расстоянии3000 метров принадлежит СПК «Закрутовский» (введен в эксплуатацию в 2005 году законсервирован в 2008 году);

2. Скотомогильник бесхозный (введен в эксплуатацию в 2005 году законсервирован в 2008 году), ранее принадлежал ОАО «Суборово», расположен южнее д.Суборово на расстоянии 1000 метров;

3. Скотомогильник бесхозный (введен в эксплуатацию в 2005 году законсервирован в 2008 году),ранее принадлежал ООО «Маяк», расположен южнее д. Красный Хутор на расстоянии 800 метров.

На территории сельского поселения были зафиксированы случаи заболевания сибирской язвой в населенных пунктах:

д. Семирево (1918 г.),

д. Суборово (1918 г.),

д. Александровка (1918 г.),

д. Дегирево (1915 г.),

д. Липовка (1915 г.),

д. Мужиково (1915 г.),

с. Закрутое (1915 г.),

д. Дубровка (1918 г.),

д. Зимницы (1918 г.),

д. Красниково (1912 г.),

д. Соловьевка (1912 г.)

## 2.4 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов.

### 2.4.1 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения

На территории муниципального образования СП «Село Мокрое» Куйбышевского района отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального значения.

### 2.4.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения

На территории муниципального образования СП «Село Мокрое» Куйбышевского района расположена особо охраняемая природная территория регионального значения «Парк усадьбы в д. Прилепы Куйбышевского районы».

Значение ООПТ: памятник природы.

Профиль: ботанический.

Дата создания: 18.11.1993.

Общая площадь ООПТ: 8,0 га.

Географическое положение: Куйбышевский район, д. Прилепы.

Документы, определяющие режим хозяйственного использования и зонирование территории: приказ министерства природных ресурсов и экологии Калужской области от 27.04.2022 №334-22.

### 2.4.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения

На территории муниципального образования СП «Село Мокрое» Куйбышевского района отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

## 2.5 Объекты культурного наследия

Территории объектов культурного наследия в соответствии с земельным кодексом РФ относятся к категории особо охраняемых территорий и объектов. Границы территорий недвижимых памятников вступают в силу с момента включения их в список недвижимых памятников истории и культуры, утверждаемый в установленном порядке. В пределах территории памятника на основании действующего законодательства, в зависимости от вида и значимости охраняемого объекта, государственными органами охраны памятников устанавливается режим содержания и использования, обеспечивающий возможность их изучения, сохранения и реставрации.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством.

Ниже приведен перечень выявленных объектов культурного значения, расположенных на территории сельского поселения.

Таблица 2.5.1

Перечень объектов культурного наследия на территории сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес объекта | Категория охраны | Вид памятника |
| 1 | Городище | с.Ямное  (уроч.Городец)между селом и д. Дедово | Выявленый | Объект культурного наследия |
|  | Селище | с.Ямное, к северо-западу от деревни у моста через р.Снопоть | Выявленый | Объект культурного наследия |
|  | Курганный могильник | д.Ямное | Выявленый | Объект культурного наследия |
|  | Братская могила | с.Закрутое | Выявленый | Объект культурного наследия |
|  | Братская могила | д.Ямное | Выявленый | Объект культурного наследия |
|  | Индивидуальная могила | д.Ямное | Выявленый | Объект культурного наследия |
|  | Мемориал «Безымянная высота» | д.Новая  (д.Рубежонка) | Выявленый | Объект культурного наследия |
|  | Дом мельника | с.Закрутое | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | Церковная сторожка | с.Закрутое | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | Здание больницы | с.Мокрое | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | Здание кредитного товарищества | с.Мокрое | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | Здание школы | с.Мокрое | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | Флигель усадьбы Скворцовых | с.Мокрое | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | Парк усадьбы Семичевых | с.Мокрое,1км. к югу | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | Усадьба Смирновых | д.Прилепы | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | Главный дом | д.Прилепы | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | амбар | д.Прилепы | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |
|  | парк | д.Прилепы | Обладающие признаками | Объект культурного наследия |

**Зоны охраны**

В соответствии с РНГП Калужской области в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Зоны охраны устанавливаются вокруг недвижимых памятников истории и культуры, которыми могут быть: архитектурные ансамбли и градостроительные комплексы - исторические центры населенных пунктов, кварталы, площади, улицы, системы или элементы планировки и застройки; отдельно стоящие здания и сооружения, произведения садово-паркового и ландшафтного искусства, памятные места, связанные с историческими событиями, памятники археологии, произведения монументального искусства.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти Калужской области по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения - по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия Калужской области.

Проекты зон охраны с границами охранных зон должны быть разработаны на каждый объект культурного наследия. Определение границ охраняемого объекта (территории) позволит сформировать его как обособленный объект управления соответствующих государственных или муниципальных органов власти и разработать для него градостроительные регламенты с определением разрешенного использования земельных участков, установлением охранных ограничений.

На территории зон охраны памятника устанавливается режим содержания и использования с определенными ограничениями нового строительства и функционального использования с целью создания условий, способствующих сохранению памятника, как градоформирующего фактора при реконструкции исторических населенных пунктов, включения его в новую градостроительную среду.

Требования к составу, содержанию и порядку разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) установлены в Постановлении Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации".

Порядок утверждения проектов зон охраны установлен в пунктах 15-17 данного постановления.

В пункте 17 установлена обязанность направления органом государственной власти, утвердившим границы зон охраны объекта культурного наследия, копии решения об установлении зон охраны объекта культурного наследия в соответствующий орган местного самоуправления муниципального района, на территории которого расположены зоны, предусмотренные указанным проектом.

Пунктом 18 установлено обязательное размещение в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности информации об утвержденных границах зон охраны объекта культурного наследия, режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон.

Тем же пунктом предусмотрен обязательный учет и отображение утвержденных границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

На момент подготовки Генерального плана в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) отсутствует информация об утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон, расположенных на территории МО (по требованию пункта 17 Постановления Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. N 972).

По имеющимся сведениям в Администрацию муниципального образования не поступали копии решений об установлении зон охраны объекта культурного наследия на объекты, расположенные на территории МО.

В связи с тем, что в Администрации муниципального образования отсутствуют копии решений об установлении зон охраны объекта культурного наследия на объекты, расположенные на территории МО, на карте объектов культурного наследия (Часть 2) не отображены границы зон охраны объектов культурного наследия. После утверждения в установленном порядке данных границ, в настоящий Генеральный план должны быть внесены изменения.

# 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

Для улучшения жилищных условий и развития инженерной инфраструктуры сельского поселения «Село Мокрое» предлагается реконструкция канализационных сетей, строительство станции очистки воды, водонапорной башни и скважины в с. Закрутом, а также реконструкция водоснабжения в с. Мокром и д. Грибовке. Основные характеристики планируемых для размещения объектов местного значения поселения определяются проектом.

В связи с размещением данных объектов требуется установление охранных и санитарно-защитных зон согласно проекту.

# 4. Утвержденные документами территориального планирования РФ, документами территориального планирования субъекта РФ сведения о видах, назначении и НАИМЕНОВАНИЯХ, планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

| **№**  **п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование** | **Характеристики** | **Местоположение** | **Срок реализации:**  **Первая очередь (2022-2032)**  **Расчетный срок (2032-2042)** | **Статус объекта:**  **П – планируемый к размещению,**  **Р – планируемый к реконструкции**  **Л – планируемый к ликвидации** | **ЗОУИТ** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Объекты инженерной инфраструктуры** | | | | | | |
| **1.1** | **Водоснабжение и водоотведение** | | | | | | |
|  | Организация водоснабжения, водоотведения | Строительство очистных сооружений | Мощность – 99 м3/час | Куйбышевский район, МО СП «Село Мокрое», с. Закрутое | Первая очередь | П | Определяется проектом СЗЗ объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 |
| **2** | **Объекты капитального строительства** | | | | | | |
| **2.1** | **Здравоохранение** | | | | | | |
|  | Организация медицинской помощи населению | ГБУЗ КО "Центральная межрайонная больница №1" Мокровский ФАП | 20 посещений в смену | Калужская область, Куйбышевский район, СП «Село Мокрое», с. Мокрое | Первая очередь (2023) | П | Установление ЗОУИТ не требуется |
| **3** | **Объекты особо охраняемых природных территорий регионального значения** | | | | | | |
| **3.1** | **Особо охраняемые природные территории** | | | | | | |
|  | Особо охраняемые природные территории | «Пойма реки Снопот» | S – 989,4239 га | МО МР «Куйбышевский район» | Первая очередь | П | Установление ЗОУИТ не требуется |

# 5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и НАИМЕНОВАНИЯХ, планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

Планируемые для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объекты местного значения муниципального района не планируются.

# 6. перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Положения по защите территории от ЧС природного и техногенного характера, проведение мероприятий по ГО и обеспечение пожарной безопасности.

Гражданская оборона - система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

мероприятия по гражданской обороне - организационные и специальные действия, осуществляемые в области гражданской обороны в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

требования в области гражданской обороны - специальные условия (правила) эксплуатации технических систем управления гражданской обороны и объектов гражданской обороны, использования и содержания систем оповещения, средств индивидуальной защиты, другой специальной техники и имущества гражданской обороны, установленные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**Функции структуры ГО**

-создание единой системы оповещения;

-проведение «месячников» (информирование населения о ЧС природного и техногенного характера – через семинары и лекции);

-обеспечение пожарной безопасности (установка пожарной сигнализации, ПГ и ПК, средств пожаротушения);

-обеспечение базы средств индивидуальной защиты и средств массовой защиты;

-ежеквартальная проверка единой системы оповещения населения о ЧС;

-контроль за выполнением требований и обновлением материальной базы по всем вышеперечисленным пунктам.

**Задачи в области гражданской обороны**

Основными задачами в области гражданской обороны являются:

-обучение населения в области гражданской обороны;

-оповещение населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

-эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;

-предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;

-проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;

-проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

-первоочередное обеспечение населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий, в том числе медицинское обслуживание, включая оказание первой медицинской помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер;

-борьба с пожарами, возникшими при ведении военных действий или вследствие этих действий;

-обнаружение и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению;

-санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;

-восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

-срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;

-срочное захоронение трупов в военное время;

-разработка и осуществление мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время;

-обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны

**Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации:**

-организуют проведение мероприятий по гражданской обороне, разрабатывают и реализовывают планы гражданской обороны и защиты населения;

-осуществляют меры по поддержанию сил и средств гражданской обороны в состоянии постоянной готовности;

-организуют подготовку и обучение населения в области гражданской обороны;

-создают и поддерживают в состоянии постоянной готовности к использованию технические системы управления гражданской обороны, системы оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, защитные сооружения и другие объекты гражданской обороны;

-планируют мероприятия по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению, развертыванию лечебных и других учреждений, необходимых для первоочередного обеспечения пострадавшего населения;

-планируют мероприятия по поддержанию устойчивого функционирования организаций в военное время;

-создают и содержат в целях гражданской обороны запасы материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств.

**Формирование структуры ГО**

-назначение начальника ГО;

-назначение ответственного по радиохимической защите;

-назначение ответственного по биологической защите;

-назначение ответственного за формирование аварийно-спасательных бригад.

## 6.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию.

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера являются опасные природные процессы и явления, проявление которых возможно на проектируемой территории.

**Опасные геологические процессы**

На территории муниципального образования нет опасных геологических процессов.

**Опасные гидрологические явления и процессы**

На территории муниципального образования нет опасных гидрологических явлений и процессов.

**Опасные метеорологические явления и процессы**

В муниципальном образование территорий с риском возникновения опасных метеорологических явлений и процессов, требующих превентивных защитных мер не наблюдалось.

**Природные пожары**

В муниципальном образование территорий с риском возникновения природных пожаров, требующих превентивных защитных мер не наблюдалось.

## 6.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории.

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.

**Химически опасные объекты - аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)**

Пути сообщения и транспортная обеспеченность МО позволяют проводить АСДНР и обеспечить эвакуацию населения из зон возможного заражения.

Аварийные ситуации могут возникнуть на автомобильных дорогах, по которым осуществляется перевозка различных АХОВ, взрыво - и пожароопасных веществ.

В случае аварии или катастрофы на автомобильной дороге при разливе АХОВ и других веществ, часть района может оказаться в зоне с поражающими концентрациями.

Согласно исходным данным и требованиям для разработки инженерно- технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения ЧС, на территории муниципального образования химически опасных объектов – нет.

**Пожаровзрывоопасные объекты - пожары и взрывы**

На территории муниципального образования нет пожаровзрывоопасных объектов - пожары и взрывы.

**Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.**

По территории муниципального образования не проходит трубопроводный транспорт с опасными веществами.

**Радиационноопасные объекты - аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ**

На территории муниципального образования нет радиационноопасных объектов. Сельское поселение не попадает в зону поражения при аварии на радиационноопасных объектов.

**Гидродинамически опасные объекты - аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления, а также заражением токсическими веществами при разрушении обвалования шламохранилищ**

На территории муниципального образования нет гидродинамически опасных объектов.

**Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов, в том числе:**

При авариях на всех видах транспорта

-автомобильных дорогах общего пользования регионального значения;

-автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

В случае аварии или катастрофы на железнодорожных путях или автомобильной дороге при разливе АХОВ и других веществ часть района может оказаться в зоне с поражающими концентрациями. Участок заражения будет зависеть от направления и скорости приземного ветра, скорости и глубины распространения зараженного воздуха, от количества (объёма) АХОВ или других веществ, температуры грунта и воздуха.

## 6.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории (при наличии данных источников ЧС).

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней. Данный подраздел целесообразно разрабатывать при наличии на проектируемой территории источников биолого-социальных ЧС.

На территории муниципального образования нет источников ЧС биолого-социального характера.

## 6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Объекты капитального строительства населенных пунктов должны иметь систему пожарной безопасности, направленную на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Минимальные противопожарные расстояния между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями промышленных предприятий в Проектах планировке следует принимать по таблице.

| **Степень огнестойкости здания** | **Расстояние при степени огнестойкости здания, м** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **I, II** | **III** | **IIIа, IIIб, IV, IVа, V** |
| I, II | 6 | 8 | 10 |
| III | 8 | 10 | 12 |
| IIIа, IIIб, IV, IVа, V | 10 | 12 | 15 |

Расстояния между жилыми зданиями, а также жилыми зданиями и хозяйственными постройками (сараями, гаражами, банями) не нормируются при суммарной площади застройки, включая незастроенную площадь между ними, равной наибольшей допустимой площади застройки (этажа) одного здания той же степени огнестойкости без противопожарных стен, согласно требованиям СП 54.13330.2011.

Расстояния между хозяйственными постройками (сараями, гаражами, банями), расположенными вне территории усадебных участков, не нормируются при условии, если площадь застройки сблокированных хозяйственных построек не превышает 800 кв. м.

Минимальные противопожарные расстояния от жилых, общественных и административно-бытовых зданий до производственных и складских зданий, а также до зданий котельных следует принимать по таблице; до зданий категорий А, Б и В, в том числе до зданий стоянок автомобилей, расстояния следует увеличивать на 50% (при одновременном соблюдении санитарных норм).

Расстояние от жилых и общественных зданий следует принимать:

до автозаправочных станций (АЗС) – в соответствии с НПБ 111-98\*;

до отдельно стоящих трансформаторных подстанций – в соответствии с ПУЭ при соблюдении требований пунктов 3.4.7.13 и 8.3.3 настоящих нормативов.

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроено-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение. Допускается предусматривать подъезд для пожарных машин только с одной стороны здания в случаях, если обеспечивается доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение со стороны единственного проезда.

Ширину проездов для обеспечения противопожарных требований следует принимать не менее при высоте зданий от отметки пожарного проезда до отметки оконного проема на последнем этаже:

до 15 м (до 5 этажей) – 3 ,5 м с разъездными карманами шириной 6 м и длиной 15 м на расстоянии не более 75 м;

от 15 до 50 м (от 6 до 16 этажей) – 6 м.

В пределах основных фасадов зданий, имеющих входы, проезды устанавливаются шириной 5,5 м.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду. В этом случае конструкция покрытия тротуара должна соответствовать конструкции дорожного покрытия противопожарного проезда.

Расстояние от края проезда до стены здания следует принимать: 5 – 8 м для зданий высотой до 28 м включительно и 8 - 10 м для зданий высотой более 28 м. В этой зоне не допускается размещать ограждения, воздушные линии электропередачи и осуществлять рядовую посадку деревьев (3 и более деревьев, посаженные в один ряд на расстоянии до 5 м между ними).

Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин, с учетом их допустимой нагрузки на покрытие или грунт. Высоту и ширину сквозных проездов в строящихся и реконструируемых зданиях следует проектировать с учетом габаритов и технических характеристик применяемой в гарнизоне пожарной охраны техники.

Допустимые габариты выноса пристроек и встроено-пристроенных помещений к фасадам зданий высотой до 28 м, не препятствующие работе пожарных лестниц и коленчатых автоподъемников, следует предусматривать не более:

при высоте пристройки (встроено-пристроенной части) 3,5 м – шириной 4 м;

при высоте пристройки (встроено-пристроенной части) до 7 м – шириной 2 м.

Тупиковые проезды должны заканчиваться разворотными площадками размерами в плане 16 х 16 м.

Расход воды для наружного пожаротушения должен быть предусмотрен от двух гидрантов, установленных на кольцевой водопроводной сети, или других источников наружного противопожарного водоснабжения, обеспечивающих нормативные расход и длительность подачи огнетушащих средств, расположенных на расстоянии не более 150 м от зданий и сооружений.

Расстояния между зданиями и сооружениями промышленных и сельскохозяйственных предприятий в зависимости от степени огнестойкости и категории производств следует принимать по СП 18.13330.2011 и СП 19.13330.2010.

К производственным зданиям и сооружениям по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей: с одной стороны - при ширине здания или сооружения до 18 м и с двух сторон - при ширине более 18 м, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

К зданиям с площадью застройки более 10 га или шириной более 100 м подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

В случаях, когда по производственным условиям не требуется устройство дорог, подъезд пожарных автомобилей допускается предусматривать по спланированной поверхности, укрепленной по ширине 3,5 м в местах проезда с созданием уклонов, обеспечивающих естественный отвод поверхностных вод.

Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных машин до стен зданий, должно быть не более:

25 м – при высоте зданий до 12 м;

8 м – при высоте зданий от 12 до 28 м;

10 м – при высоте зданий более 28 м.

В необходимых случаях расстояние от края проезжей части автодороги до крайней оси производственных зданий и сооружений допускается увеличивать до 60 м при условии устройства к зданиям и сооружениям тупиковых дорог с площадками для разворота пожарных машин и устройством на этих площадках пожарных гидрантов, при этом расстояние от зданий и сооружений до площадок для разворота пожарных машин должно быть не менее 5 м и не более 15 м, расстояние между тупиковыми дорогами не должно превышать 100 м.

К рекам и водоемам следует предусматривать подъезды для забора воды пожарными машинами. Места расположения и количество подъездов принимается по согласованию с Государственной противопожарной службой из расчета обеспечения расхода воды на наружное пожаротушение объектов, расположенных в радиусе до 500 м от водоема.

При планировке и застройке территории садоводческого объединения должны соблюдаться требования СП 53.13330.2010, СП 112.13330.2011, СНиП 2.01.02-85\*. Противопожарные расстояния между строениями и сооружениями в пределах одного садового участка не нормируются.

При группировке и блокировке строений и сооружений на двух соседних участках при однорядной застройке и на четырех соседних участках при двухрядной застройке противопожарные расстояния между строениями и сооружениями в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними строениями и сооружениями групп принимаются по таблице.

| **Материал строения несущих ограждающих конструкций** | **Расстояние, м** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **А** | **Б** | **В** |
| А Камень, бетон, железобетон и другие негорючие материалы | 6 | 8 | 10 |
| Б То же, с деревянными перекрытиями и покрытиями, защищенными негорючими и трудногорючими материалами | 8 | 8 | 10 |
| В Древесина, каркасные ограждающие конструкции из негорючих, трудногорючих и горючих материалов | 10 | 10 | 15 |

В целях обеспечения пожаротушения на территории садоводческого объединения:

максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м, тупиковый проезд должен быть обеспечен разворотной площадкой не менее 16 х 16 м;

на территории общего пользования должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью при числе участков:

до 300 – не менее 25 м3;

более 300 – не менее 60 м3.

Противопожарные водоемы (резервуары) должны быть оборудованы площадками для установки пожарной техники, иметь возможность забора воды насосами, подъезда не менее двух пожарных автомобилей.

Расстояние от границ застройки до лесных массивов в городах, сельских поселениях и садоводческих объединениях (за исключением специально оговоренных случаев) следует предусматривать не менее:

50 м – для хвойных лесов;

30 м – для лиственных и смешанных лесов.

**Противопожарное водоснабжение**

Согласно статье 68 ФЗ [Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023)](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_78699/) на территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

К наружному противопожарному водоснабжению относятся:

1) централизованные и (или) нецентрализованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами, установленными на водопроводной сети (наружный противопожарный водопровод);

2) водные объекты, используемые в целях пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) пожарные резервуары.

**Дислокация подразделений пожарной охраны**

Сельское поселение «Поселок Бетлица» обслуживает пожарная часть №28, которая располагается в п. Бетлица. Время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении не превышает 20 минут, в соответствии с требованием ст.76 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». В целях обеспечения пожарной техники водой на территории сельского поселения расположено пять противопожарных гидрантов, также планируется организовать площадки-пирсы для забора воды.

# 7. перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения ИЛИ, исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

Изменение границ населенных пунктов муниципального образования происходит в следствии:

-исключения границ лесничеств из состава границ населенных пунктов: д. Соловьевка, д. Красный Хутор, д. Зимницы, д. Верхние Барсуки, д. Теребивль, д. Ямное, д. Полянка, с. Закрутое, с. Мокрое.

-включение земельных участков под перспективную жилую застройку в состав границ населенных пунктов: д. Соловьевка, с. Закрутое.

Таблица 7.1.

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, а также переводятся из одной категории земель в другую

| **№ п/п** | **Кадастровый номер ЗУ** | **площадь, га** | **существующая**  **категория** | **цели планируемого использования** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| д. Соловьевка | | | | |
| 1 | 40:11:030600:49 | 0,3 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| с. Закрутое | | | | |
| 1 | 40:11:000000:652  (часть выдела Куйбышевского лесничества) | 0,092 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 2 | 40:11:122100:706 | 0,165 |
| 3 | 40:11:122100:81 | 1,12 |
| 4 | 40:11:122100:707 | 0,09 |
| 5 | 40:11:122100:113 | 0,1 |
| 6 | 40:11:000000:229 | 2,639 |
| 7 | 40:11:122100:273 | 0,002 | Земли населённых пунктов | для эксплуатации ГРПШ |
| 8 | 40:11:000000:85 | 1,916 | Земли населённых пунктов | для ремонта и эксплуатации автодороги Суборово-Закрутое |
| 9 | 40:11:122100:8 | 0,372 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 10 | 40:11:122100:5 | 1,23 |

Таблица 7.2.

Перечень земельных участков, которые исключаются из границы населенных пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер ЗУ** | **площадь, га** | **цели планируемого использования** |
| д. Соловьевка | | | |
| 1 | Часть выделов Куйбышевского лесничества | 3,258 | Под земли лесного фонда |
| д. Красный Хутор | | | |
| 1 | Часть выделов Куйбышевского лесничества | 0,182 | Под земли лесного фонда |
| д. Зимницы | | | |
| 1 | Часть выделов Куйбышевского лесничества | 0,054 | Под земли лесного фонда |
| д. Верхние Барсуки | | | |
| 1 | Часть выделов Куйбышевского лесничества | 0,042 | Под земли лесного фонда |
| д. Теребивль | | | |
| 1 | Часть выделов Куйбышевского лесничества | 0,133 | Под земли лесного фонда |
| д. Ямное | | | |
| 1 | 40:11:000000:55 | 10,4 | для эксплуатации и ремонта автодороги Ямное-Суборово |
| д. Полянка | | | |
| 1 | Часть выделов Куйбышевского лесничества | 5,376 | Под земли лесного фонда |
| с. Закрутое | | | |
| 1 | Часть выделов Куйбышевского лесничества | 0,657 | Под земли лесного фонда |
| с. Мокрое | | | |
| 1 | Часть выделов Куйбышевского лесничества | 0,628 | Под земли лесного фонда |

# 8. сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Утвержденные предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения на территории сельского поселения отсутствуют.